

27 פברואר 2022  
כ"ו אדר א תשפ"ב

### סיכום דיון ועדת פטור משרדית

מספר סיכום דיון	: 142	תאריך	: 27/02/2022
נושא	:	פרוטוקול ועדת פטור משרדית מתאריך 27.2.2022	
	:	1. דוברות ויחסי ציבור - בקשה לאישור התקשרות עם יפעת מידע תקשורתי	
רשמה	:	איציק בן-הרוש	

רשם: איציק בן הרוש

#### משתתפים:

גב' מלי וגנר, סמנכ"ל הון אנושי ומינהל - מ"מ יו"ר  
גב' רחל בירנבאום, סגנית היועצת המשפטית לרשות - מ"מ היועמ"ש לרשות  
מר איתן פלבני, סגן חשה הרשות - מ"מ החשב  
מר דוד ניימן, ראש תחום חוזים והתקשרויות, נציג החשב  
מר איציק בן הרוש - מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה - מרכז הוועדה

כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ

## 1. דוברות ויחסי ציבור – בקשה לאישור התקשרות עם יפעת מידע תקשורת בע"מ

הנושא הובא בפני הוועדה ע"י גב' אורטל צבר, דוברות ויחסי ציבור.

### רקע

מחלקת הדוברות ויחסי ציבור מבקשים לאשר התקשרות עם "יפעת מידע תקשורת" כספק יחיד למתן שירותי לקט עיתונות יומיים סרוקים, כתבות ומאמרים שפורסמו בעיתונות ובאתרי החדשות, לקט מכרזים המועבר לכל עובדי מחלקות השיווק/העסקות במרחבים, קבלת תקליטור כתבות ומאמרים לרמ"י. מבדיקת כמות המידע שנוטר עבור רמ"י עולה כי חלה עלייה ניכרת בפרסומים וזאת עקב המשך העיסוק בתחומי הנדל"ן ורשות מקרקעי ישראל ומכאן חשיבות המשך קבלת שירותים אלה. בתאריך 27.12.2021 פורסמה במערכת נעמ"ה הכוונה להתקשרות עם ספק יחיד כנדרש. מספר הפרסום הוא 4000545868.

לאחר פרסום הכוונה להתקשרות עם "יפעת מידע תקשורת", התקבלו 2 השגות.

מבדיקת ההשגות עולה כי מדובר על אותו פונה, חברת סקופר בע"מ, ומדובר על אותה פנייה בדיוק. לאחר פנייה של היחידה המקצועית לחברת סקופר בע"מ לביור אודות ההשגה, התברר כי לטענת החברה רק בשירות האינפור חברת יפעת אינה ספק יחיד. בהשגתה, חברת סקופר ביקשה להגיש הצעת מחיר לשירות האינפור. בהתאם לכך, התקבלה הצעת מחיר מעודכנת מחברת יפעת מידע תקשורת ללא שירות זה.

לאור זאת, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות עם "יפעת מידע תקשורת" כספק יחיד למתן שירותי לקט עיתונות, לקט מכרזים, כתבות ומאמרים לרמ"י, שירות אינפו באזר (אפשרות גישה לכל הדיווחים הרלבנטיים עבור רמ"י שירות לנייד, כולל עדכונים, התראות ופרטים בנושא) ושירות מאגר מידע עם אפשרות שחזור חומרים בהתאם להצעת המחיר מתאריך 7.12.2021, לשנת 2022, ללא שירות האינפור.

ועדת מכרזים משרדית מיום 15.1.2022 (סכ"ד 1130) אישרה התקשרות עם חברת יפעת מידע תקשורת בע"מ, ח.פ. 511639460, למתן שירותי לקט עיתונות, לקט מכרזים, כתבות ומאמרים לרמ"י, שירות אינפו באזר (אפשרות גישה לכל הדיווחים הרלבנטיים עבור רמ"י שירות לנייד, כולל עדכונים, התראות ופרטים בנושא) ושירות מאגר מידע פנים ארגוני עם אפשרות שחזור חומרים בהתאם להצעת המחיר מתאריך 7.12.2021, לשנת 2022, ללא שירות האינפור, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

ועדת מכרזים אישרה כאמור את ההתקשרות אך לאור היקף ההתקשרות, הנושא מועבר לאישורה של ועדת הפטור המשרדית להתקשרות עם חברת "יפעת מידע תקשורת בע"מ", בהתאם לתקנה 10 (א') לתח"ם.

בהתאם לאמור לעיל, מבוקש אישור הוועדה, להתקשרות עם חברת "יפעת מידע תקשורת בע"מ" למתן השירותים המפורטים לעיל.

### החלטת הוועדה

1. בתאריך ה-17.1.2022 התקבלה השגה במערכת נעמ"ה לגבי הכוונה להתקשרות שפורסמה. ההשגה נוגעת למערכת מידע על אנשי תקשורת- בשם אינפור- המשמש כמעין ספר טלפונים/אימיילים וכו', שמספקת חברת יפעת. המערכת מספקת פלטפורמה לניהול קשרים עם עיתונאים ואכן רשות מקרקעי ישראל, עושה

בה לא מעט שימוש. לאחר מספר שיחות עם חברת סקופר (מגישת ההשגה), עולה כי הם עומדים על כך שיפעת אינה ספק יחיד- אך ורק לנושא מערכת האינפור, ועל כן הם לא מוכנים לוותר על ההשגה.

2. לאור זאת הוחלט לפנות אל חברת יפעת, ואל חברת סקופר לטובת קבלת הצעת מחיר, וזאת עבור רכיב "האינפור" בלבד.

3. בסופו של יום, הוחלט על ידי רשות מקרקעי ישראל (הגורם המקצועי), לפצל את ההצעה של חברת יפעת, ולהוריד את שירותי האינפור (הרכיב היחיד אשר לגביו הוגשה ההשגה של חברת סקופר), וזאת על מנת לא לעקב את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29), בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, אודות שאר הרכיבים אשר לגביהם לא הוגשה השגה. לאחר אישור התקשרות זו, כפי שצויין, רשות מקרקעי ישראל, תערוך פנייה, אל שתי החברות (חברת יפעת וחברת סקופר), וזאת על מנת לקבל הצעות מחיר, לגבי רכיב ה"אינפור" ולאחר קבלת הצעות מחיר אלו, יתבצע הליך תחרותי. יש לפנות לחברת סקופר ולעדכן על כך.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם "יפעת מידע תקשורת", ח.פ. 511639460, כספק יחיד למתן שירותי לקט עיתונות, לקט מכרזים, כתבות ומאמרים, שירות אינפו באזר לרמ"י ושחזור מאגר מידע פנים ארגוני, כולל מחקר תדמית תקשורתית.

ההתקשרות מאושרת לפי תקנה 3(29) לתח"ם.

**שווי ההתקשרות:** 170,000 ₪ לפני מע"מ כחוק (14,142 ₪ לחודש לפני מע"מ כחוק).

**תקופת ההתקשרות:** 1.1.2022 – 31.12.2022.

**תקנה תקציבית:** 98200120.



עו"ד רחל בירנבאום, חברה  
סגנית היועצת המשפטית  
לרשות



מר איתן פלבני, חבר  
סגן חשב הרשות



גב' מלי וגנר, מ"מ יו"ר  
סמנכ"ל הון אנושי ומינהל

**פרוטוקול ועדת פטור משרדית מיום 10.1.2022.**